

# 各相談の必要書類一覧

横軸の番号は、「サービスメニューのご案内」の見出し番号に連動しております。  
お客様のご相談内容により、追加でご用意いただく書類等が発生する場合がございます。



[凡例] ○:ある場合は、必ずご用意ください。△:ある場合は、ご用意いただくとスムーズです。(※事前に財産の範囲が判明している場合)

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		土地活用	財産カルテ	相続税・ 土地評価 SOS	相続税の 還付	相続税申告	固定資産税 等の 評価見直し	生産緑地に 関する相談	不動産売買・ 賃貸に 関する相談	空家・空き地 安心 サービス	相鉄の 空き家バンク &リース	賃貸 サポート システム	アパート 建築の相談
1	(お客様)遺産分割時の書類一式	○	△	—	—	○	○	—	△	—	—	—	—
2	土地、建物謄本 ※	△	△	△	—	△	△	○	△	△	△	△	△
3	公図、地図 ※	△	△	△	—	△	△	○	△	△	△	△	△
4	測量図、現況図	○	△	△	—	△	△	○	○	—	—	—	○
5	固定資産税等の課税明細	○	○	○	—	○	○	—	○	—	—	—	○
6	固定資産税等の評価証明	○	—	—	—	○	○	—	△	—	—	—	—
7	事業(所有アパート等)の収支表	○	△	△	—	○	○	—	○	—	—	—	○
8	家系図	○	△	—	—	—	—	—	△	—	—	—	—
9	名寄せ(土地家屋課税台帳または固定資産課税台帳)	○	△	△	—	○	○	○	○	—	—	—	—
10	個人の場合 確定申告書	△	△	—	—	△	△	—	△	—	—	—	—
11	生産緑地の ある方 生産緑地に指定された時の書類	—	△	△	—	—	—	○	—	—	—	—	—
12	生産緑地の納税猶予時の書類	—	△	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—
13	法人所有の場合 法人確定申告書(3期分)	—	△	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
14	相続税申告書一式	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—
15	建物図面・間取り図	△	—	—	—	—	—	—	○	—	△	△	—
16	建築確認(写し)	△	—	—	—	—	—	—	○	—	△	△	△
17	パンフレット(マンションの場合)	—	—	—	—	—	—	—	○	—	△	△	—
18	管理規約等(マンションの場合)	—	—	—	—	—	—	—	○	—	△	△	—
19	権利証	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—
20	土地建物購入時の契約書・請負契約書	—	—	—	—	—	—	—	○	—	—	—	—

■ご不明点等ございましたらお気軽にご連絡下さい

相鉄ホールディングス株式会社  
相鉄土地活用サービスセンター

TEL 0120-010-724  
(通話料無料)

〒241-0835 横浜市旭区柏町47-1 相鉄南万騎が原第2ビル1階  
(営業時間:午前10時~午後5時/定休日:土日祝日)  
<http://www.sotetsu010724.com/>